



# Deutsches Haus Whg. DH3

inkl. WLAN

Strandpromenade 40, 23946 Boltenhagen  
max. 3 Personen, Wohnfläche ca. 40 qm



In bester Strandlage bieten wir die Villa "Deutsches Haus", die nach hochwertiger und fachgerechter Sanierung mit exklusiven Wohneinheiten von unterschiedlichen Wohnungsgrößen sowie individueller Ausstattung an einen Urlaub in Traumlage ermöglicht. Die Nähe zum Sandstrand (50m) mit guten Bademöglichkeiten, wie auch die herrlich ruhige Wald-/Parkumgebung wird Sie ebenso begeistern wie auch die Waldluft des umliegenden Küstenschutzwaldes. Das Ortszentrum von Boltenhagen mit guter Infrastruktur erreichen Sie nach einem ca.10-minütigen Spaziergang.

**Nur 50 Meter zum Strand liegt das bezaubernde 2 Zimmer-Appartement "Deutsches Haus 3" im Hochparterre der Strandvilla. Die Wohnfläche ist mit 40m<sup>2</sup> für eine Belegung mit 2 Personen geeignet. Auf dem wohnungseigenen Balkon können Sie die Meeresluft genießen. Gäste mit Hund sind herzlich willkommen.**

Es empfängt Sie eine moderne Ferienwohnung mit einem behaglich eingerichteten Wohn-/Essbereich. Das bequeme Sofa lässt sich bei Bedarf mühelos zu einem Schlafsofa (160cm x 200cm) umwandeln. Technische Unterhaltung bieten ein Fernseher, Musikanlage sowie kostenfreies WLAN. Die Wohnung besitzt eine separate Küche mit 2-Plattenherd, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster u.v.m. Ihre zubereiteten Urlaubsmahlzeiten können Sie im gemütlichen Erker an einem Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit auf dem saisonal möblierten Balkon.

Ihre Nächte verbringen Sie in einem separaten Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank? Die Wohnung verfügt über ein hell gefliestes Duschbad.

Hunde sind in dem Appartement herzlich willkommen!

Den Hundestrand erreichen Sie in ca. 1500m.

**Nebensaison Angebot: 7 Tage buchen = 6 Tage bezahlen**

**6 Tage buchen = 5 Tage bezahlen**

**5 Tage buchen = 4 Tage bezahlen**

**4 Tage buchen = 3 Tage bezahlen**

**buchbare Zeiträume: 08.01.-28.02., 31.10.-23.12., 31.10.-23.12.**

Zeitraum 2024			Zeitraum 2025		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
30.09.24	183,00 €	115,00 €	08.01.25	183,00 €	115,00 €
31.10.24	163,00 €	95,00 €	28.02.25	143,00 €	75,00 €
23.12.24	143,00 €	75,00 €	30.04.25	163,00 €	95,00 €
			30.09.25	183,00 €	115,00 €
			31.10.25	163,00 €	95,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Hunde erlaubt. RAUCHEN NICHT GESTATTET.