



Seeschwalbe Whg. Sew03

inkl. WLAN

Ostseeallee 20, 23946 Boltenhagen
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 58 qm



Die Mehrparteienhaus „Seeschwalbe“, mit insgesamt 17 Wohneinheiten, befindet sich zentral zum Ortszentrum von Boltenhagen. Zum feinsandigen Ostseestrand sind es nur ca. 90 Meter. Die Appartementanlage bietet einen Personenaufzug sowie eine hauseigene Tiefgarage. In wenigen Gehminuten erreichen Sie den Strand, Kurpark mit Konzertbühne, 290m in die Ostsee ragende Seebrücke, Dünenpromenade mit Meerblick, Carolinchen Bäderbahn, Abenteuer Minigolf Camp David, Küstenschutzwald mit Barfußpfad sowie zahlreiche Cafés und Restaurants. Ein großes Einkaufszentrum befindet sich am Ortseingang von Boltenhagen.

Die familienfreundliche 2-Zimmer Ferienwohnung „Seeschwalbe 3“, befindet sich im Erdgeschoss des Hauses. Es handelt sich um eine gut ausgestattete Ferienwohnung mit Terrasse und Gartennutzung. Die Wohnfläche ist mit 58m² ideal für eine Belegung mit bis zu 4 Personen. Eine separate Küche, ein separates Schlafzimmer sowie zwei weitere Schlafmöglichkeiten im Wohnbereich und ein modernisiertes Bad mit Waschmaschinennutzung sind vorhanden.



Es empfängt Sie ein behaglicher Wohn-/Essbereich, mit einem Sofa, das mit wenigen Handgriffen in ein Schlafsofa mit zwei weiteren Schlafmöglichkeiten umgeandelt werden kann. Zudem ist ein großer Esstisch, Fernseher, DVD-Player, Musikanlage vorhanden. Den Internetzugang können Sie kostenfrei über WLAN nutzen. Die separate Küche bietet gute Bedingungen der Eigenversorgung: Ceranfeldherd, Backofen, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Gefrierfach, Toaster, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Geschirrspüler usw. sind vorhanden. Gemeinsame Mahlzeiten können Sie am Esstisch im Wohnbereich zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf der saisonal möblierten, nach Süd-/West ausgerichteten Terrasse mit angrenzendem Gartengrundstück.

Erholende Nächte verbringen Sie in einem separaten Schlafzimmer mit Doppelbett und einem Kleiderschrank für Ihre Urlaubsgarderobe. Die Wohnung besitzt ein modernisiertes, ebenerdiges Duschbad mit Waschtisch, Handtuchheizung, WC, Fußbodenheizung. Auch eine Waschmaschine steht zur kostenfreien Nutzung bereit. Die familienfreundliche Ausstattung umfasst ein Kinderreisebett, Kinderhochstuhl sowie Bollerwagen.



Ihren PKW parken Sie in der hauseigenen Tiefgarage (Torhöhe 2,00m - nicht SUV geeignet), von wo Sie bequem mit dem Fahrstuhl zur Etage der Wohnung gelangen. Die strandnahe Wohnung liegt nahe zur Ostseeallee und Mittelpromenade. Sie erreichen viele Annehmlichkeiten fußläufig.
Herzlich Willkommen in der Ferienwohnung „Seeschwalbe 3“.





Zeitraum 2025			Zeitraum 2026		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
20.03.25	152,00 €	53,00 €	04.01.26	214,00 €	115,00 €
15.06.25	171,00 €	72,00 €	20.03.26	152,00 €	53,00 €
01.07.25	202,00 €	103,00 €	15.06.26	171,00 €	72,00 €
01.09.25	214,00 €	115,00 €	01.07.26	202,00 €	103,00 €
15.09.25	202,00 €	103,00 €	01.09.26	214,00 €	115,00 €
01.11.25	171,00 €	72,00 €	15.09.26	202,00 €	103,00 €
20.12.25	152,00 €	53,00 €			
29.12.25	171,00 €	72,00 €			

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Die Gebühr für den PKW-Stellplatz beträgt 30 € je Woche. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.

